



## Velkorysý stavebný pozemok, 1574 m<sup>2</sup>, Hrubá Borša, s výhľadom na zeleň

**CENA: 110 € za m<sup>2</sup>**

**Číslo inzerátu:** NTPO112BA    **Typ pozemku:** pre rodinné domy    **Siete:** voda, elektrina, kanalizácia  
**Kraj:** Bratislavský kraj    **Výmera pozemku:** 1574 m<sup>2</sup>  
**Okres:** Senec  
**Obec:** Hrubá Borša  
**Ulica:** Hrubá Borša  
**Typ nehnuteľnosti:** Pozemky



PhDr. Tatiana Nemcová  
**0910 788 788**  
nemcova@archeus.sk  
Račianska 3, Bratislava

## **Poznámky:**

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

## **Popis:**

Ponúkame Vám na predaj veľkorysý stavebný pozemok situovaný v blízkosti golfového ihriska v žiadanej lokalite - Hrubej Borši.

Pozemok sa nachádza v nádhernej lokalite obklopenej zeleňou, jazierkami, pohodou a tichým prostredím.

Ponúka rozlohu 1574 m<sup>2</sup> (je možnosť pozemok rozdeliť a kúpiť parcelu o rozlohe 858 m<sup>2</sup> alebo 716 m<sup>2</sup>). Spokojné bývanie Vám zabezpečí aj dostatok súkromia (vstup do areálu je chránený bezpečnostnou bránou na čip iba pre majiteľov pozemkov). Na pozemku je prípojka elektriny, kanalizácia a voda.

Pre záujemcu máme pripravený aj projekt na výstavbu luxusného rodinného domu, ktorý môžete alebo nemusíte odkúpiť.

V blízkosti domu nájdete dostatočnú občiansku vybavenosť (škôlku, kaviareň, reštauráciu, potraviny aj detské ihrisko). Obec sa neustále rozrástá pre veľký záujem.

Ak túžite po bývaní v príjemnom, čistom a bezpečnom prostredí v úzkom spojení s prírodou neváhajte ma kontaktovať.

Zabezpečíme pre Vás všetko potrebné vrátane profesionálneho právneho a hypotekárneho poradenstva až po odovzdanie nehnuteľnosti.

**Ak máte záujem o obhliadku, prípadne potrebujete viac informácií, kontaktuje ma na tel. čísle : 0910 788 788, e-mail : nemcova@archeus.sk.**