



Novostavba 4-izbový rodinný dom, Hrubá Borša pri Senci, 674 m²

CENA: 159.999 €

Číslo inzerátu:	NTDM121BA	Financovanie:	Hotovosť/Hypotéka	Typ nehnuteľnosti:	dom
Kraj:	Bratislavský kraj	Konštrukcia:	tehlová	Stav nehnuteľnosti:	novostavba
Okres:	Senec	Počet izieb:	4	Obytná plocha:	81 m ²
Obec:	Hrubá Borša			Výmera pozemku:	674 m ²
Ulica:	Hrubá Borša				
Typ nehnuteľnosti:	Domy				



PhDr. Tatiana Nemcová
0910 788 788
nemcova@archeus.sk
Račianska 3, Bratislava

Poznámky:

.....
.....
.....
.....
.....
.....

Popis:

Bývajte v rodinnom dome so všetkým, čo k tomu patrí! Táto novostavba 4 izbového rodinného domu je situovaná v uzavretom areáli plnom zelene, v srdci golfového areálu v Hrubej Borši, len pár kilometrov od Senca.

Pozemok ponúka veľmi praktickú výmeru 674 m² a poskytne dostatok miesta pre záhradu, bazén alebo výbeh pre domáce zvieratá.

Jednopodlažný dom disponuje obytnou plochou 81,3 m² a dispozične pozostáva z:

- obývačky prepojenej s kuchyňou
- 3 spální
- kúpeľne s oddeleným WC
- haly
- zádveria

Rodinný dom bude dokončený v 9/10. mesiaci v roku 2019 do stavu holodom. Vybavenie je na vás, no už teraz sa môžete inšpirovať našimi vizualizáciami.

Technické informácie o dome:

- tehla 300
- zateplenie 200
- plastové okná s izolačným trojsklom
- osadené zásuvky a vypínače
- vymalovanie stien
- zásobník na vodu

Lokalita domu poskytuje príjemné bývanie v pokojnej oblasti s dostatkom súkromia. Areál je uzavretý, prístupný len pre majiteľov domov. Obytná zóna je aj vďaka prítomnosti golfového ihriska celoročne udržiavaná.

V obci Hrubá Borša nájdete kompletnú občiansku vybavenosť, športové vyžitie (golfová akadémia), reštaurácie, súkromnú aj obecnú materskú škôlku.

Garantujeme Vám profesionálny právny servis pri predaji až po zápis do katastra nehnuteľností a asistenciu pri prepise. Radi Vám pomôžeme aj s hypotekárnym poradenstvom a výberom čo najvhodnejšieho financovania Vašej novej nehnuteľnosti. Ak Vás ponuka zaujala, s radosťou Vám ju ukážeme osobne. Kontaktujte nás na 0910 788 788, mailom na nemcova@archeus.sk alebo osobne v kancelárii na Račianskej 3 v Bratislave.